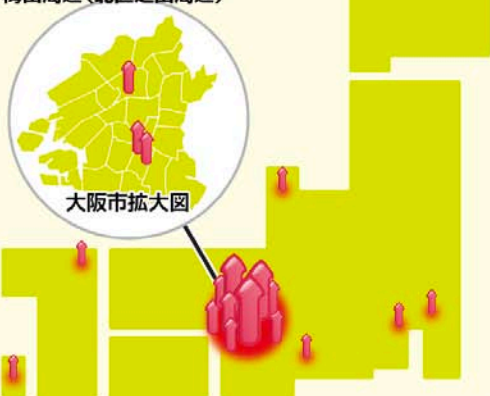


地価の上昇率

大阪市内の3地点がBEST3!!

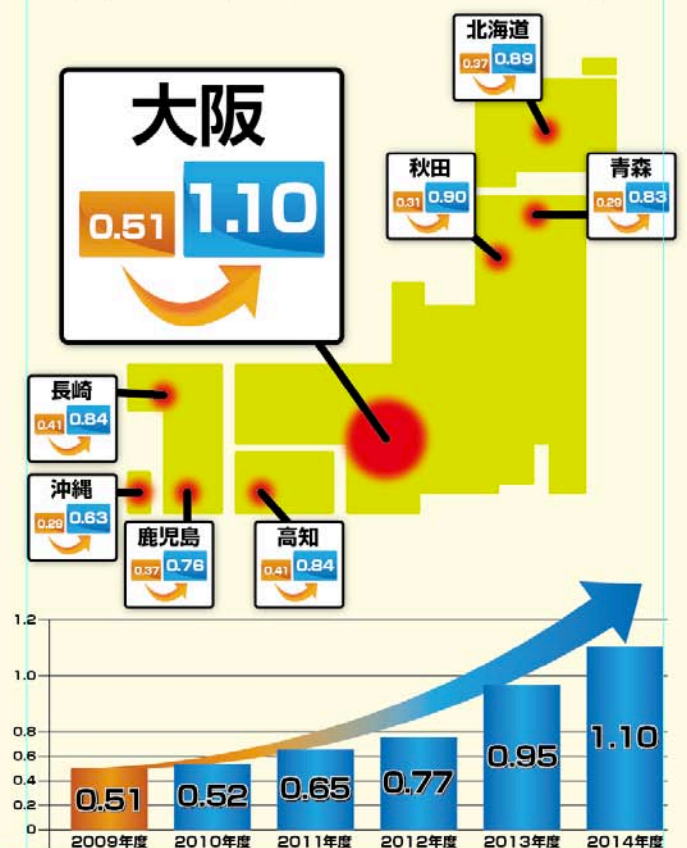
- 1位 ... あべの周辺(阿倍野区阿倍野筋周辺)
- 2位 ... 天王寺周辺(天王寺区悲田院町周辺)
- 3位 ... 梅田周辺(北区芝田周辺)



■最高路線価の上昇率上位10カ所	上昇率	13年価格	12年価格
1 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目 あべの筋	35.1	154	114
2 大阪市北区芝田1丁目 国道176号線	17.4	334	287
3 大阪市天王寺区悲田院町 谷町筋	10.4	103	93
4 東京都台東区浅草1丁目 雷門通り	9.0	146	134
5 福岡市博多区博多駅前2丁目 駅前通り	6.5	230	216
6 金沢市堀川新町 金沢駅東広場通り	6.3	51	48
7 那覇市久茂地3丁目 国際通り	5.8	55	52
8 川崎市川崎区駅前本町 川崎駅東口広場通り	5.7	203	192
9 愛知県一宮市栄3丁目 尾張一宮駅前通り	5.6	19	18
10 川崎市高津区溝口1丁目 溝口駅前広場通り	5.4	118	112

上昇率(%)は12年と13年の比較。
価格は一平方メートル、単位は万円

有効求人倍率の改善



大阪都の特別区

- ① 特別区役所の設置場所 (🏢)
② 人口 ③ 特別区議会の定数

北区

大阪市
役所

19人

63
万人

東区

城東区
役所

58
万人

19人

湾岸区

港区
役所

12人

34
万人

中央区

西成区
役所

42
万人

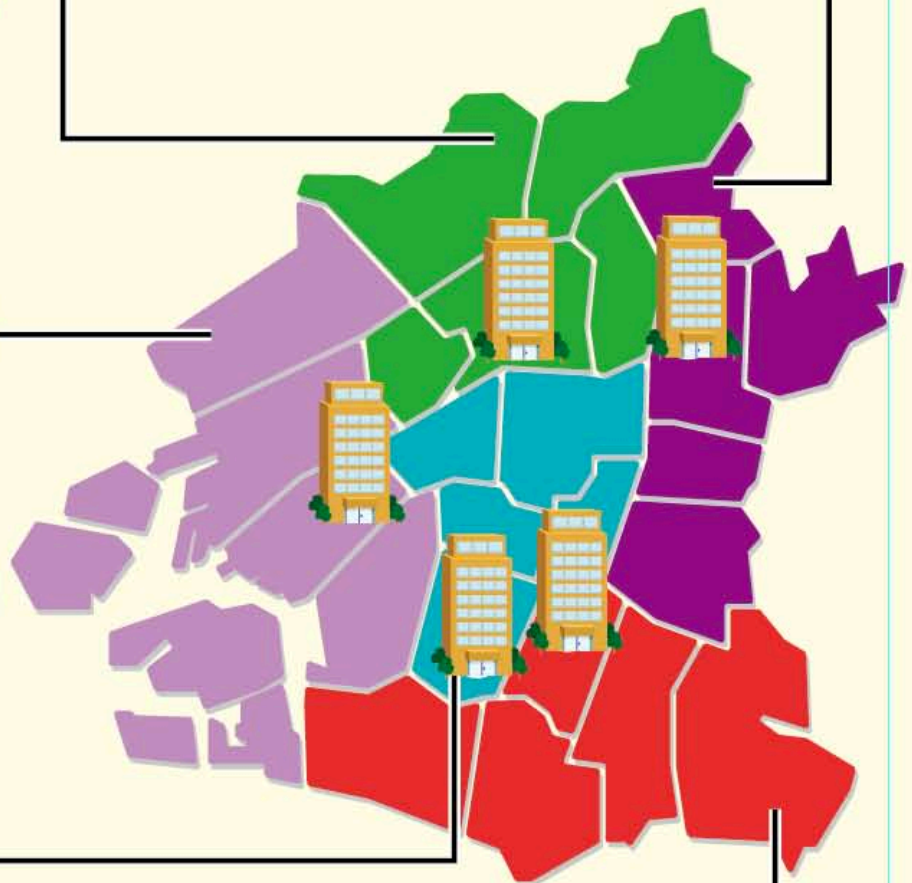
13人

南区

阿倍野
役所

69
万人

23人



うめ北開発



交通インフラの再整備



大阪の成長戦略

夢洲IR



大阪城有効利用



咲洲医療特区



阿倍野再開発



中之島開発

